

Créteil, le 07 octobre 2020

**COMPTE RENDU ANALYTIQUE DE LA SEANCE  
DU CONSEIL MUNICIPAL DU 05 OCTOBRE 2020**

L'an deux mille vingt à vingt heures trente le cinq octobre, le conseil municipal de la commune de Créteil convoqué à domicile et par écrit le 28 septembre 2020 s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur CATHALA Laurent.

Etaient présents :

**M. CATHALA**, maire,  
**M. PELISSOLO**, **Mme BOULARD**, **M. PLACE**, **Mme GARRIGOU-GAUCHERAND**, **M. ELHARRAR**, **Mme SIMON-DECK**, **M. MAIZ**, **Mme SOL**, **M. DUKAN**, **Mme VORCHIN**, **M. URGIN**, **M. PESSAQUE**, **Mme VALLIER**, **M. MBOUMBA**, **Mme DIALLO**, **M. LE GUILLOU**, **Mme ADNANE**, **M. HELIN**, adjoints au maire,  
**M. DUFEU**, **M. WANNIN**, **Mme CAMARA**, **Mme DEPRES**, **Mme HENON**, **Mme MELIGNE**, **Mme ANAMBA-ONANA**, **Mme SALVIA**, **M. TEISSEDE**, **Mme DIASSE**, **M. ESOR**, **Mme CHRISTON**, **M. TOLEDANO**, **Mme ANGLES**, **M. MULUMBA**, **M. TAHRI**, **Mme MORVAN**, **Mme PERREAU**, **Mme RUPAIRE**, **M. BIEN**, **Mme MATTEI**, **Mme GARCIA**, **Mme RABA**, **M. HEBBRECHT**, **M. BETOUCHE**, **Mme LO**, **M. DING**, **Mme DUPUIS**, **M. KERISIT**, conseillers municipaux, formant la majorité des membres en exercice et pouvant délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du code général des collectivités territoriales,

Absents :

Mandats : **Mme TORGEMEN** (pouvoir à **Mme SIMON-DECK**), **Mme HACHMI** (pouvoir à **M. PLACE**), **M. SASPORTAS** (pouvoir à **M. MAIZ**), **M. BRAUD** (pouvoir à **M. PELISSOLO**), **M. HENRY** (pouvoir à **Mme GARRIGOU-GAUCHERAND**).

Secrétaire de Séance : **Maguy BOULARD**

Après avoir procédé à l'appel nominal des conseillers en exercice et constaté que le quorum était atteint pour la validité des délibérations, Monsieur le Maire soumet aux membres de l'assemblée le procès-verbal des séances des 05 et 13 juillet 2020 qui sont adoptés à l'unanimité et donne communication :

- des décisions prises par Monsieur le Maire du 05 juillet au 27 septembre 2020, conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal ;
- des remerciements de subventions ;
- du bilan sur la rentrée scolaire 2020-2021.

#### ***ADOPTION DES DELIBERATIONS PRESENTEES A LA SEANCE :***

**D2020-5-1-50** Attribution d'une subvention exceptionnelle de 10 000 euros suite à la crise humanitaire ayant frappé le peuple libanais le 4 août 2020.

***Rapporteur : Monsieur PELISSOLO***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-1-51** Constatations d'extinction de créances suite à procédures de rétablissement personnel.

***Rapporteur : Monsieur PESSAQUE***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-1-52** Commission locale d'évaluation des charges territoriales : désignation des conseillers municipaux représentant de la commune au sein du Territoire.

***Rapporteur : Le Maire***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-1-53** Communication des rapports relatifs à l'activité de Créteil Habitat SEMIC 2018 et 2019.

***Rapporteur : Madame MATTEI***

Les membres du conseil municipal prennent acte de la communication de ces rapports.

**D2020-5-1-54** Délégation de service public pour l'exploitation de la crèche "Les Abeilles" : rapport annuel sur l'exécution du service public délégué pour l'année 2019.

***Rapporteur : Madame VALLIER***

Les membres du conseil municipal prennent acte de la communication de ce rapport.

**D2020-5-1-55** Délégation de service public pour la gestion de la halte-plaisance de l'île des Ravageurs : rapport annuel sur l'exécution du service public délégué pour l'année 2019.

***Rapporteur : Madame SIMON-DECK***

Les membres du conseil municipal prennent acte de la communication de ce rapport.

**D2020-5-1-56** Délégation de service public pour l'exploitation des marchés d'approvisionnement de détail : rapport annuel sur l'exécution du service public pour l'année 2019.

***Rapporteur : Monsieur MAIZ***

Les membres du conseil municipal prennent acte de la communication de ce rapport.

**D2020-5-1-57-1** Modification du tableau des emplois : créations de douze postes d'adjoints territoriaux d'animation.

***Rapporteur : Monsieur PESSAQUE***

Le groupe « Les Républicains » s'abstient. Adoptée à l'unanimité des votants.

**D2020-5-1-57-2** Modification du tableau des emplois : créations de trois emplois fonctionnels de directeur général adjoint des services.

***Rapporteur : Monsieur PESSAQUE***

Le groupe « Les Républicains » s'abstient. Adoptée à l'unanimité des votants.

**D2020-5-1-58** Recrutement sous contrat d'apprentissage.

***Rapporteur : Monsieur PESSAQUE***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-1-59** Attribution d'une subvention exceptionnelle de 10 000 euros suite aux inondations ayant frappé le Sud-Est de la France.

***Rapporteur : Monsieur PELISSOLO***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-2-5** Quartier de la Source-Pointe du Lac (CQ n° 8)  
Dénomination de la rue Martin Luther King.

***Rapporteur : Monsieur DUKAN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-2-6** Quartiers des Buttes-Halage-Bleuets-Bordières-Pinsons (CQ n°1)  
Régularisation d'un alignement  
Approbation d'une cession d'un terrain situé 35 rue de Bonne à Créteil.

***Rapporteur : Madame SOL***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-2-7** Règlement local de publicité intercommunal : diagnostic et avis sur les orientations générales.

***Rapporteur : Monsieur DUFEU***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-2-8-1** Politique de cessions de logements par les bailleurs sociaux.  
-Avis défavorable sur le projet de cession de l'ensemble des logements d'un immeuble sis 3 place Pierre Mendès France par CDC Habitat Social.

***Rapporteur : Madame SOL***

Le groupe « Les Républicains » vote contre. Adoptée à la majorité.

**D2020-5-2-8-2** Politique de cessions de logements par les bailleurs sociaux.  
-Avis défavorable sur le projet de cession de l'ensemble des logements d'un immeuble sis 2 à 6 rue du Canal-5 mail du Sourcier et 6 rue des Batillages par SEQENS.

**Rapporteur : Madame SOL**

Le groupe « Les Républicains » vote contre. Adoptée à la majorité.

**D2020-5-2-9-1** Convention d'entretien d'espaces verts - BATIGERE pour la résidence du Palais (rues Palissy, Poincaré et Péguy).

**Rapporteur : Monsieur WANNIN**

Le groupe « Les Républicains » s'abstient. Adoptée à l'unanimité des votants.

**D2020-5-2-9-2** Convention d'entretien d'espaces verts - Créteil Habitat-SEMIC pour la résidence située 12 rue de Brie.

**Rapporteur : Monsieur WANNIN**

Le groupe « Les Républicains » s'abstient. Adoptée à l'unanimité des votants.

**D2020-5-2-10** Demande d'autorisation environnementale, présentée par la société REVIVAL pour l'exploitation d'une unité de traitement de GEM-F (appareils électroménagers produisant du froid) à Bonneuil-sur-Marne, 3 route de l'Île Saint-Julien.

**Rapporteur : Monsieur DUKAN**

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-2-11-1** Demande de subvention au titre du programme d'encouragement aux équipements de proximité-requalification du stade de la Habette.

**Rapporteur : Monsieur URGIN**

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-2-11-2** Demandes de subvention au titre des équipements sportifs de niveau local - crédits régionalisés - création de vestiaires et d'éclairage au stade de la Habette.

**Rapporteur : Monsieur URGIN**

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-2-11-3** Demande de subvention au titre du fonds d'aide au football amateur : requalification du stade de la Habette, construction de vestiaires et d'un club house.

**Rapporteur : Monsieur URGIN**

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-2-11-4** Demande de subvention au titre du fonds d'investissement métropolitain - construction d'un bâtiment de vestiaires au stade de la Habette.

**Rapporteur : Monsieur URGIN**

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-2-11-5** Autorisation d'urbanisme - construction d'un bâtiment de vestiaires au stade de la Habette.

***Rapporteur : Monsieur URGIN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-3-3** Désignation des représentants du conseil municipal aux conseils d'écoles des établissements scolaires publics du premier degré (écoles maternelles et élémentaires) pour l'année scolaire 2020/2021.

***Rapporteur : Madame DEPREZ***

Le groupe « Les Républicains » s'abstient. Adoptée à l'unanimité des votants.

**D2020-5-3-4** Convention entre la commune et le Centre chorégraphique national de Créteil et du Val-de-Marne pour l'organisation de "Antirouille 2020, l'été à volonté".

***Rapporteur : Madame VORCHIN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-3-5** Recensement de la population 2021.

***Rapporteur : Monsieur PLACE***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-3-6** Désignation des représentants du conseil municipal au sein du conseil de surveillance de la SAEM "Union sportive de Créteil Handball". Retrait de la délibération D2020-4-3-11-5 du 13 juillet 2020.

***Rapporteur : Monsieur LE GUILLOU***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-3-7** Désignation d'un représentant du conseil municipal au sein du conseil d'administration de Créteil Habitat-SÉMIC en remplacement de Madame Patrice DEPREZ.

***Rapporteur : Madame GARRIGOU-GAUCHERAND***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-3-8** Modification de la composition des commissions permanentes.

***Rapporteur : Le Maire***

Adoptée à l'unanimité.

**D2020-5-3-9** Motion pour un rétablissement de la paix dans le Haut-Karabagh.

***Rapporteur : Monsieur URGIN***

Le groupe « Les Républicains » s'abstient. Adoptée à l'unanimité des votants.

**D2020-5-3-10** Vœu en soutien aux forces de l'ordre.

***Rapporteur : Monsieur TOLEDANO***

Adoptée à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à vingt-deux heures onze le cinq octobre deux-mille-vingt.



Le Maire

  
Laurent CATHALA