



Ville de Créteil

Direction Générale des Affaires Civiles et Juridiques
Service des travaux de l'assemblée municipale
CONV05-10-2020.DOC
01.49.56.36.43
conseil.municipal@ville-creteil.fr

Le Maire

Créteil, le 28 septembre 2020

Madame, Monsieur et Cher(e) Collègue,

J'ai l'honneur de vous convier à la séance du conseil municipal qui se tiendra le :

LUNDI 05 OCTOBRE 2020 à 20H30

Cette séance aura lieu exceptionnellement à la Maison du Handball située
1 rue Daniel Costantini à Créteil.

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur et Cher(e)
Collègue, l'expression de mes sentiments distingués.



Laurent CATHALA

DIRECTION GENERALE DES AFFAIRES CIVILES ET JURIDIQUES

HÔTEL DE VILLE • 94010 CRÉTEIL CEDEX
TÉLÉPHONE : 01.49.80.92.94 • TÉLÉCOPIE : 01.49.80.18.94

Toute correspondance destinée à la mairie doit être adressée à Monsieur le maire

Direction générale des affaires civiles et juridiques
Service des travaux de l'assemblée municipale
01.49.56.36.43
conseil.municipal@ville-creteil.fr
ORDRE DU JOUR
CM 05/10/20
29/09/20

ORDRE DU JOUR
APRES EXAMEN DES RAPPORTS PAR LES COMMISSIONS

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 05 OCTOBRE 2020

N.B : Pour tout problème concernant cet ordre du jour ou les rapports afférents, merci de contacter le service des Travaux de l'Assemblée municipale – tél : 01.49.56.36.43 – courriel : conseil.municipal@ville-creteil.fr

- I. Approbation des procès-verbaux des séances des 05 et 13 juillet 2020.
- II. Communication des décisions prises par Monsieur le Maire du 06 juillet au 27 septembre 2020, conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal.
- III. Remerciements de subvention.
- IV. Bilan sur la rentrée scolaire 2020-2021.
- V. Présentation des rapports.

1^{ère} COMMISSION

**FINANCES, ÉCONOMIE, NOUVELLES TECHNOLOGIES, PERSONNEL
ET ORGANISATION DES SERVICES MUNICIPAUX**

R2020-5-1-50 Attribution d'une subvention exceptionnelle de 10 000 euros suite à la crise humanitaire ayant frappé le peuple libanais le 04 août 2020.

Rapporteur : Monsieur PELISSOLO

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2020-5-1-51 Constatations d'extinction de créances suite à procédures de rétablissement personnel.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2020-5-1-52 Commission locale d'évaluation des charges territoriales : désignation des conseillers municipaux représentant de la commune au sein du territoire.

Rapporteur : Monsieur le Maire

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2020-5-1-53 Communication des rapports relatifs à l'activité de Créteil Habitat SEMIC 2018 et 2019.

Rapporteur : Madame MATTEI

Les membres de la commission Finances prennent acte de la communication de ce rapport.

Avis de la commission Urbanisme : Dont acte.

R2020-5-1-54 Délégation de service public pour l'exploitation de la crèche "Les Abeilles" : rapport annuel sur l'exécution du service public délégué pour l'année 2019.

Rapporteur : Madame VALLIER

Les membres de la commission Finances prennent acte de la communication de ce rapport.

R2020-5-1-55 Délégation de service public pour la gestion de la halte-plaisance de l'île des Ravageurs : rapport annuel sur l'exécution du service public délégué pour l'année 2019.

Rapporteur : Madame SIMON-DECK

Les membres de la commission Finances prennent acte de la communication de ce rapport.

R2020-5-1-56 Délégation de service public pour l'exploitation des marchés d'approvisionnement de détail : rapport annuel sur l'exécution du service public pour l'année 2019.

Rapporteur : Monsieur MAIZ

Les membres de la commission Finances prennent acte de la communication de ce rapport.

R2020-5-1-57 Modification du tableau des emplois : créations d'emplois.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2020-5-1-58 Recrutement sous contrat d'apprentissage.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

2^{ème} COMMISSION

URBANISME, CADRE DE VIE, TRAVAUX, LOGEMENT, DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT

R2020-5-2-5 Quartier de la Source-Pointe du Lac (CQ n°8) : Dénomination de la rue Martin Luther King.

Rapporteur : Monsieur DUKAN

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

- R2020-5-2-6** Quartiers des Buttes-Halage-Bleuets-Bordières-Pinsons (CQ n°1)
Régularisation d'un alignement.
Approbation d'une cession d'un terrain situé 35 rue de Bonne à Créteil.

Rapporteur : Madame SOL

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

- R2020-5-2-7** Règlement local de publicité intercommunal : diagnostic et avis sur les orientations générales.

Rapporteur : Monsieur DUFEU

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

- R2020-5-2-8** Politique de cessions de logements par les bailleurs sociaux.
-Avis défavorable sur le projet de cession de l'ensemble des logements d'un immeuble sis 3 place Pierre Mendès France par CDC Habitat Social.
-Avis défavorable sur le projet de cession de l'ensemble des logements d'un immeuble sis 2 à 6 rue du Canal - 5 mail du Sourcier et 6 rue des Batillages par SEQENS.

Rapporteur : Madame SOL

La commission Urbanisme émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

- R2020-5-2-9** Conventions d'entretien d'espaces verts :
- BATIGERE pour la résidence du Palais (rues Palissy, Poincaré et Péguy)
- Créteil Habitat - SEMIC pour la résidence située 12 rue de Brie.

Rapporteur : Monsieur WANNIN

La commission Urbanisme émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

- R2020-5-2-10** Demande d'autorisation environnementale, présentée par la société REVIVAL pour l'exploitation d'une unité de traitement de GEM-F (appareils électroménagers produisant du froid) à Bonneuil-sur-Marne, 3 route de l'Île-Saint-Julien.

Rapporteur : Monsieur DUKAN

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

- R2020-5-2-11** Demande de subventions pour la requalification du stade de la Habette.

Rapporteur : Monsieur URGIN

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

3^{ème} COMMISSION

**ÉDUCATION, JEUNESSE, CULTURE, SPORTS, DÉMOCRATIE LOCALE,
SANTÉ ET SOLIDARITÉS**

R2020-5-3-3 Désignation des représentants du conseil municipal aux conseils d'écoles des établissements scolaires publics du premier degré (écoles maternelles et élémentaires) pour l'année scolaire 2020/2021.

Rapporteur : Madame DEPREZ

La commission Éducation émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2020-5-3-4 Convention entre la commune et le CCN (Centre chorégraphique national de Créteil et du Val-de-Marne) pour l'organisation de "Antirouille 2020 l'été à volonté".

Rapporteur : Madame VORCHIN

La commission Éducation émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

R2020-5-3-5 Recensement de la population 2021.

Rapporteur : Monsieur PLACE

La commission Éducation émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2020-5-3-6 Désignation des représentants du conseil municipal au sein du conseil de surveillance de la SAEM "Union Sportive de Créteil Handball". Retrait de la délibération D2020-4-3-11-5 du 13 juillet 2020.

Rapporteur : Monsieur LE GUILLOU

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2020-5-3-7 Désignation d'un représentant du conseil municipal au sein du conseil d'administration de Créteil Habitat-SÉMIC en remplacement de Madame Patrice DEPREZ .

Rapporteur : Madame GARRIGOU-GAUCHERAND

La commission Éducation émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2020-5-3-8 Modification de la composition des commissions permanentes.

Rapporteur : Monsieur le Maire

Créteil, le 28 septembre 2020

LISTE DES DECISIONS

Décisions prises par Monsieur le Maire au cours de la période du 05 juillet au 27 septembre 2020, conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal.

- | | |
|------------------------|--|
| 2020-91 du 09/07/2020 | Adoptant la convention avec l'organisme de formation Promotrans. |
| 2020-92 du 09/07/2020 | Adoptant la convention avec l'organisme de formation Apave. |
| 2020-93 du 13/07/2020 | Adoptant le marché M20072 relatif au passage au gaz de la chaufferie de l'école maternelle Victor Hugo avec mise en conformité du local. |
| 2020-94 du 13/07/2020 | Adoptant le marché M20070 relatif à la mission de maîtrise d'œuvre pour les travaux d'extension au Palais des sports de Créteil. |
| 2020-95 du 13/07/2020 | Adoptant le règlement des honoraires de l'avocat ayant effectué des prestations pour le compte de la commune. |
| 2020-96 du 13/07/2020 | Adoptant la convention avec l'organisme de formation Acquis Pro. |
| 2020-97 du 13/07/2020 | Adoptant la convention relative à la participation de la Croix Rouge Française aux dispositifs prévisionnels de secours dans le cadre de l'opération « Antirouille 2020 ». |
| 2020-98 du 15/07/2020 | Adoptant la convention avec l'organisme de formation ACP. |
| 2020-99 du 15/07/2020 | Portant modification de la régie de recettes créée pour l'encaissement des ventes de cartes « passeport-jeune » des « chéquiers découverte », des « pass-jeune » des « chéquiers sorties à la carte » et des sorties dans le cadre des accueils de loisirs jeunesse. |
| 2020-100 du 15/07/2020 | Portant modification de la régie de recettes créée pour l'encaissement des droits de stationnement au parking de la Brèche. |
| 2020-101 du 17/07/2020 | Portant l'acte modificatif n°1 du marché M19142 aux travaux d'isolation thermique par l'extérieur des façades des logements du groupe scolaire Savignat. |

- 2020-102 du 17/07/2020 Adoptant la convention relative à la participation de la Croix Rouge Française aux dispositifs prévisionnels de secours dans le cadre du forum de la culture 2020.
- 2020-103 du 20/07/2020 Adoptant une convention d'ouverture de crédit à court terme auprès de la caisse d'épargne et de prévoyance d'Île-de-France pour un montant de cinq millions d'euros.
- 2020-104 du 21/07/2020 Adoptant l'acte modificatif n°1 au marché M17135 relatif à la maintenance des matériels de péage des parcs de stationnement et fourniture de consommables, lot 2 : maintenance des matériels de péage du parc de stationnement « Haye-aux-moines – hors barrière filtrante », de l'accès pompiers « Mendès-France » et fourniture de consommables.
- 2020-105 du 21/07/2020 Adoptant la convention de mise à disposition temporaire du Palais des Sports Robert Oubron situé rue Pasteur Valléry Radot.
- 2020-106 du 21/07/2020 Adoptant la convention avec l'organisme de formation Promotrans.
- 2020-107 du 23/07/2020 Adoptant le marché M20071 relatif à la maintenance et l'assistance à l'utilisation de progiciels.
- 2020-108 du 23/07/2020 Adoptant la convention avec l'organisme de formation CIDEFE.
- 2020-109 du 29/07/2020 Adoptant la convention avec l'organisme de formation Fiducial.
- 2020-110 du 30/07/2020 Adoptant le marché M20073 relatif à la maintenance du logiciel « guide état civil – mariage des étrangers en France ».
- 2020-111 du 03/08/2020 Prise pour la défense des intérêts de la commune dans le cadre d'une action en justice.
- 2020-112 du 10/08/2020 Portant clôture de la régie d'avances créée pour assurer le remboursement des dépenses liées à une formation.
- 2020-113 du 14/08/2020 Adoptant le marché M20075 relatif à la mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation des Cinémas du Palais.
- 2020-114 du 14/08/2020 Adoptant l'acte modificatif n°1 du marché M20036 relatif à l'organisation d'un séjour de vacances « à la découverte du Portugal » pour les jeunes Cristoliens.
- 2020-115 du 19/08/2020 Adoptant l'acte modificatif n°1 du marché M20072 relatif au passage au gaz de la chaufferie de l'école maternelle Victor Hugo avec mise en conformité du local.
- 2020-116 du 19/08/2020 Adoptant le marché M20079 relatif aux travaux de mise en accessibilité de l'église Saint-Christophe, lot : 2 : plomberie.
- 2020-117 du 19/08/2020 Adoptant le marché M20080 relatif aux travaux de mise en accessibilité de l'église Saint-Christophe, lot 3 : électricité.

- 2020-118 du 20/08/2020 Adoptant le marché M20081 relatif aux travaux de mise en accessibilité de l'église Saint-Christophe, lot 4 : serrurerie.
- 2020-119 du 20/08/2020 Adoptant le marché M20078 relatif aux travaux de mise en conformité de l'accessibilité et de la sécurité incendie des groupes scolaires Savignat et Beuvin, lot 3 : électricité.
- 2020-120 du 24/08/2020 Adoptant le marché M20076 travaux de mise en conformité de l'accessibilité et de la sécurité incendie des groupes scolaires Savignat et Beuvin, lot 1 : maçonnerie et corps d'état secondaires.
- 2020-121 du 25/08/2020 Adoptant la convention avec l'organisme de formation ADIAJ.
- 2020-122 du 26/08/2020 Adoptant le marché M20082 relatif aux travaux de mise en accessibilité de l'église Saint Christophe relance du lot 1 : maçonnerie et corps d'état secondaires.
- 2020-123 du 26/08/2020 Adoptant le marché M20077 relatif aux travaux de mise en conformité de l'accessibilité et de la sécurité incendie des groupes scolaires Savignat et Beuvin, lot 2 : Plomberie - Ventilation.
- 2020-124 du 26/08/2020 Adoptant l'acte modificatif n°6 au marché M15016 pour les services d'assurances, lot 1 : « dommages aux biens et risques annexes ».
- 2020-125 du 27/08/2020 Prise pour la défense des intérêts de la commune dans le cadre d'une action en justice.
- 2020-126 du 01/09/2020 Adoptant la convention avec l'organisme de formation CFA UNION.
- 2020-127 du 01/09/2020 Adoptant la convention avec l'organisme de formation Fondation INFA.
- 2020-128 du 02/09/2020 Adoptant le principe de la vente de deux véhicules.
- 2020-129 du 03/09/2020 Adoptant le marché M20083 relatif aux services d'accompagnement administratif et juridique pour les familles cristoliennes en situation de fragilité.
- 2020-130 du 04/09/2020 Adoptant la convention avec l'organisme de formation APAVE.
- 2020-131 du 07/09/2020 Adoptant le marché M20074 relatif à la maintenance et au support du parc des serveurs HP de la commune.
- 2020-132 du 10/09/2020 Adoptant le principe de la vente de mobilier scolaire.
- 2020-133 du 11/09/2020 Adoptant la convention avec l'organisme de formation LEA.
- 2020-134 du 18/09/2020 Prise pour la défense des intérêts de la commune à la suite d'une action en justice intentée à son encontre.
- 2020-135 du 18/09/2020 Adoptant la convention avec l'organisme de formation ADIAJ.
- 2020-136 du 18/09/2020 Adoptant la convention avec l'organisme de formation CFA académique de Versailles.

- 2020-137 du 21/09/2020 Adoptant le marché M20086 relatif à l'achat, la mise en œuvre et le suivi d'une suite d'applications proposées par un unique éditeur permettant la gestion des forfaits post-stationnement, la verbalisation électronique et la gestion des recours administratifs préalables obligatoires.
- 2020-138 du 22/09/2020 Adoptant la convention avec l'organisme de formation FORGET.
- 2020-139 du 22/09/2020 Adoptant la mise à disposition d'installations sportives pour la saison sportive 2020-2021.
- 2020-140 du 25/09/2020 Adoptant le principe de la vente de mobilier scolaire.

---oooOooo---