



Ville de Créteil

Direction Générale des Affaires Civiles et Juridiques  
Service des travaux de l'assemblée municipale  
CONV08-02-2021.DOC  
01.49.56.36.43  
conseil.municipal@ville-creteil.fr

Le Maire

Créteil, le 02 avril 2021

Madame, Monsieur et Cher(e) Collègue,

J'ai l'honneur de vous convier à la séance du conseil municipal qui se tiendra le :

**LUNDI 12 AVRIL 2021 à 20H30**

Cette séance aura lieu exceptionnellement à la Maison du Handball située 1 rue Daniel Costantini à Créteil.

Compte tenu de la pandémie de Covid-19 et la nécessité de respecter les mesures de distanciation sociale, le nombre de places réservées au public sera réduit.

Les débats seront retransmis en direct au public sur le site internet de la ville via la chaîne Youtube de la ville.

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur et Cher(e) Collègue, l'expression de mes sentiments distingués.



  
Laurent CATHALA

DIRECTION GENERALE DES AFFAIRES CIVILES ET JURIDIQUES

HÔTEL DE VILLE • 94010 CRÉTEIL CEDEX  
TÉLÉPHONE : 01.49.80.92.94 • TÉLÉCOPIE : 01.49.80.18.94

*Toute correspondance destinée à la mairie doit être adressée à Monsieur le maire*

Direction générale des affaires civiles et juridiques  
Service des travaux de l'assemblée municipale  
01.49.56.36.43  
conseil.municipal@ville-creteil.fr  
ORDRE DU JOUR  
CM 12/04/2021

**ORDRE DU JOUR**  
**APRES EXAMEN DES RAPPORTS PAR LES COMMISSIONS**

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL**

**LUNDI 12 AVRIL 2021**

N.B : Pour tout problème concernant cet ordre du jour ou les rapports afférents, merci de contacter le service des Travaux de l'Assemblée municipale – tél : 01.49.56.36.43 – courriel : conseil.municipal@ville-creteil.fr

- I. Approbation du procès-verbal de la séance du 08 février 2021.
- II. Communication des décisions prises par Monsieur le Maire du 1<sup>er</sup> février au 4 avril 2021, conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal.
- III. Présentation des rapports.

**R2021-2-1-9** Rapport sur la situation en matière de développement durable pour l'année 2020.

**Rapporteur : Monsieur URGIN**

Les membres de la commission Finances prennent acte de la présentation de ce rapport.

Avis de la commission Urbanisme : Dont acte.

**1<sup>ère</sup> COMMISSION**

**FINANCES, ÉCONOMIE, NOUVELLES TECHNOLOGIES, PERSONNEL  
ET ORGANISATION DES SERVICES MUNICIPAUX**

**R2021-2-1-10** Budget principal :  
Reprise anticipée des résultats de l'exercice 2020.  
Adoption du budget primitif pour l'exercice 2021.  
Vote des taux d'imposition 2021.  
Fixation à 40 % de l'exonération de 2 ans de taxe foncière pour les constructions nouvelles de locaux d'habitation à compter de 2022.  
Attribution de subvention d'équipement.

**Rapporteur : Monsieur PESSAQUE**

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

**R2021-2-1-11** Répartition des subventions de fonctionnement communales en faveur des associations et autres organismes locaux au titre de l'exercice 2021.

**Rapporteur : Monsieur PELISSOLO**

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

**R2021-2-1-12** Demandes de subventions dans le cadre du Plan de Relance.

**Rapporteur : Madame SIMON-DECK**

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

**R2021-2-1-13** Bilan des acquisitions et cessions réalisées sur l'année 2020 par la commune -  
Approbation du bilan annuel.

**Rapporteur : Madame SIMON-DECK**

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Urbanisme : Favorable à la majorité.

**R2021-2-1-14** Budget annexe de chauffage urbain :  
- Reprise anticipée des résultats de l'exercice 2020.  
- Adoption du budget primitif pour l'exercice 2021.

**Rapporteur : Monsieur PESSAQUE**

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

**R2021-2-1-15** Actions financées grâce au fonds de solidarité des communes de la région Ile-de-France (F.S.R.I.F.) et à la dotation de solidarité urbaine (D.S.U.) : Rapport d'utilisation des crédits en 2020.

**Rapporteur : Madame SIMON-DECK**

Les membres de la commission Finances prennent acte de la présentation de ce rapport.

Avis de la commission Éducation : Dont acte.

**R2021-2-1-16** Octroi de la garantie communale à certains créanciers de l'Agence France Locale pour 2021.

**Rapporteur : Monsieur PESSAQUE**

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

**R2021-2-1-17** Convention constitutive du groupement de commandes entre la commune et l'Établissement public territorial Grand Paris Sud Est Avenir.

**Rapporteur : Madame PERREAU**

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

**R2021-2-1-18** Modification du tableau des emplois du personnel communal : suppressions et créations d'emplois.

**Rapporteur : Madame TORGEMEN**

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le

Maire.

**R2021-2-1-19** Création d'emplois saisonniers été 2021.

**Rapporteur : Madame TORGEMEN**

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

**R2021-2-1-20** Prestations d'action sociale en faveur du personnel communal.

**Rapporteur : Madame TORGEMEN**

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

**R2021-2-1-21** Modification des modalités de versement de la participation de la commune aux cotisations acquittées par les agents pour leur assurance complémentaire santé.

**Rapporteur : Monsieur BRAUD**

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

**R2021-2-1-22** Adoption du dispositif du télétravail.

**Rapporteur : Monsieur BRAUD**

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

## **2<sup>ème</sup> COMMISSION**

### **URBANISME, CADRE DE VIE, TRAVAUX, LOGEMENT, DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT**

**R2021-2-2-1** Quartiers Cote d'Or-Sarrazins-La Habette-Coteaux du Sud (CQ n°9).  
Approbation de l'acquisition d'un local sis 60 rue Claude-Nicolas LEDOUX.

**Rapporteur : Monsieur ELHARRAR**

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

**R2021-2-2-2** Quartiers des Buttes-Halage-Bleuets-Bordières-Pinsons (CQ n°1).  
Régularisation d'un alignement.  
Délibération rectificative de la délibération D2020-5-2-6 du 05 octobre 2020.

**Rapporteur : Madame SOL**

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

**R2021-2-2-3** Délégation de service public pour l'exploitation d'un réseau unifié de chauffage urbain : rapport annuel sur l'exécution du service public délégué.

**Rapporteur : Monsieur DUKAN**

Les membres de la commission Urbanisme prennent acte de la communication de ce rapport.

Avis de la commission Finances : Dont acte.

**R2021-2-2-4** Délégation de service public pour la fourniture de chaleur issue de l'usine d'incinération pour le réseau de chauffage urbain : rapport annuel sur l'exécution du service public délégué.

**Rapporteur : Monsieur DUKAN**

Les membres de la commission Urbanisme prennent acte de la communication de ce rapport.

Avis de la commission Finances : Dont acte.

**R2021-2-2-5** Renouvellement de la convention relative au parking de La Haye aux Moines.

**Rapporteur : Monsieur DUKAN**

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

**R2021-2-2-6** Conventions d'entretien des espaces verts :  
- résidence "Villa du Parc" sise 51/53 avenue François Mitterrand,  
- Créteil Habitat / SEMIC - plantes d'intérieur et d'ornement,  
- Lycée Saint-Exupéry sis 2/4 rue Henri Matisse.

**Rapporteur : Monsieur ELHARRAR**

La commission Urbanisme émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à la majorité.

**3<sup>ème</sup> COMMISSION**

**ÉDUCATION, JEUNESSE, CULTURE, SPORTS, DÉMOCRATIE LOCALE,  
SANTÉ ET SOLIDARITÉS**

**R2021-2-3-5** Convention avec le Pôle Santé Champeval sur la coordination administrative du centre de vaccination Covid de Créteil.

**Rapporteur : Madame GARRIGOU-GAUCHERAND**

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

**R2021-2-3-6** Attribution des bourses aux lauréats de la 10<sup>ème</sup> édition 2020-2021 du fonds de soutien à la créativité et lancement de la nouvelle édition 2021-2022.

**Rapporteur : Madame VORCHIN**

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

**R2021-2-3-7** Dispositif de bourse d'aide pour la formation au Brevet d'Aptitude aux Fonctions d'Animateur (B.A.F.A.).

**Rapporteur : Monsieur BIEN**

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.



Créteil, le 06 avril 2021

**LISTE DES DÉCISIONS**

Décisions prises par Monsieur le Maire au cours de la période du 1<sup>er</sup> février au 05 avril 2021, conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal.

- 
- |                       |   |
|-----------------------|---|
| 2021-78 du 02/02/2021 | Adoptant le marché M21121 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles artistiques sur le temps scolaire. |
| 2021-79 du 02/02/2021 | Adoptant le marché M21122 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles artistiques sur le temps scolaire. |
| 2021-80 du 02/02/2021 | Adoptant le marché M21123 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles artistiques sur le temps scolaire. |
| 2021-81 du 02/02/2021 | Adoptant le marché M21124 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles artistiques sur le temps scolaire. |
| 2021-82 du 02/02/2021 | Adoptant le marché M21125 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles artistiques sur le temps scolaire. |
| 2021-83 du 02/02/2021 | Adoptant le marché M21126 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles artistiques sur le temps scolaire. |
| 2021-84 du 02/02/2021 | Adoptant le marché M21127 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles artistiques sur le temps scolaire. |
| 2021-85 du 02/02/2021 | Adoptant le marché M21128 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles artistiques sur le temps scolaire. |
| 2021-86 du 02/02/2021 | Adoptant le marché M21129 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles artistiques sur le temps scolaire. |
| 2021-87 du 02/02/2021 | Adoptant le marché M21130 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles artistiques sur le temps scolaire. |



- 2021-88 du 02/02/2021 Adoptant le marché M21131 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles artistiques sur le temps scolaire.
- 2021-89 du 02/02/2021 Adoptant le marché M21134 relatif à l'achat de matériaux destinés aux services municipaux – relance lot 3 : matériel de verre de vitrerie.
- 2021-90 du 02/02/2021 Adoptant le marché M21135 relatif à la maintenance des matériels de péage du parc de stationnement « Brossolette », de la barrière filtrante « Haye-aux-Moines » et de fourniture de consommables pour le parc de stationnement « Brossolette ».
- 2021-91 du 03/02/2021 Adoptant le marché M21136 relatif à l'achat de matériaux destinés aux services municipaux – relance lot 7 : produits et éléments de construction en métal (exceptés bâtiments préfabriqués).
- 2021-92 du 04/02/2021 Adoptant le marché M21137 relatif à la mission de maîtrise d'œuvre pour l'extension dite du Grand Colombier du réseau de chauffage urbain.
- 2021-93 du 09/02/2021 Adoptant le marché M21140 relatif à la maintenance des matériels de péage du parc de stationnement « Haye-aux-Moines – hors barrière filtrante » et fourniture de consommables.
- 2021-94 du 15/02/2021 Adoptant l'acte modificatif n°1 au marché M17197 relatif à l'abonnement au service ALTOSPAM pour la sécurisation de la messagerie de la ville de Créteil.
- 2021-95 du 16/02/2021 Adoptant le marché M21088 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles et artistiques sur le temps périscolaire.
- 2021-96 du 16/02/2021 Adoptant le marché M21091 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles et artistiques sur le temps périscolaire.
- 2021-97 du 16/02/2021 Adoptant l'acte modificatif n°3 du marché M18002 relatif à la fourniture de services de télécommunications, lot 1 : téléphonie fixe (abonnement, trafic entrant et sortant), lignes analogiques, numériques et IP, et services associés.
- 2021-98 du 17/02/2021 Adoptant le marché M21138 relatif à l'organisation de cinq mini-séjours de vacances à « la base de loisirs et de Moisson Mousseaux » pour les jeunes cristoliens d'écoles élémentaires.
- 2021-99 du 17/02/2021 Adoptant le marché M21139 relatif à l'organisation de trois mini-séjours de vacances à « la base de loisirs et de Moisson Mousseaux » pour les jeunes cristoliens d'écoles maternelles.
- 2021-100 du 22/02/2021 Adoptant les conventions avec l'organisme de formation FORGET.

- 2021-101 du 22/02/2021 Adoptant le marché M21142 relatif à l'organisation de séjours de vacances d'été au profit des jeunes cristoliens - Relance du lot n°12 : projet jeunes pour les 11 à 17 ans.
- 2021-102 du 26/02/2021 Adoptant le marché M21144 relatif à l'assistance à maîtrise d'ouvrage pour accompagner la collectivité dans l'adoption de son plan d'action relatif à l'égalité professionnelle dans la fonction publique.
- 2021-103 du 26/02/2021 Adoptant la convention avec l'organisme de formation ORSYS.
- 2021-104 du 01/03/2021 Adoptant la convention avec l'organisme de formations FIDUCIAL.
- 2021-105 du 03/03/2021 Modifiant la décision 2020-229 du 08/12/2020 adoptant le marché M20101 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles et artistiques sur le temps scolaire.
- 2021-106 du 03/03/2021 Modifiant la décision 2020-230 du 08/12/2020 adoptant le marché M20102 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles et artistiques sur le temps scolaire.
- 2021-107 du 03/03/2021 Modifiant la décision 2020-233 du 08/12/2020 adoptant le marché M20108 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles et artistiques sur le temps scolaire.
- 2021-108 du 08/03/2021 Adoptant la convention avec l'organisme de formation ECN.
- 2021-109 du 08/03/2021 Adoptant la convention relative au don d'archives privées par Madame Lydie HEURDIER-DESCHAMPS à la ville de Créteil.
- 2021-110 du 09/03/2021 Adoptant l'acte modificatif n°2 du marché M19074 relatif à la maintenance d'appareils lecteurs de cartes bancaires.
- 2021-111 du 09/03/2021 Adoptant la convention avec l'organisme de formation Fiducial.
- 2021-112 du 10/03/2021 Adoptant l'acte modificatif n°1 au marché M21003 relatif à la location d'emballages de gaz industriel et de gaz propane, et fourniture de recharges – lot 1 : location d'emballages de gaz industriel et fourniture de recharges.
- 2021-113 du 12/03/2021 Adoptant l'acte modificatif n°1 au marché M19064 relatif à la mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de vestiaires au stade de la Habette.
- 2021-114 du 12/03/2021 Adoptant l'acte modificatif n°2 au marché M19064 relatif à la mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de vestiaires au stade de la Habette.
- 2021-115 du 15/03/2021 Adoptant l'acte modificatif n°2 au marché M18006 relatif à l'impression du journal « Créteil Vivre Ensemble ».
- 2021-116 du 25/03/2021 Adoptant le marché M21141 relatif au transport de vaccins au centre de vaccination de Créteil.

- 2021-117 du 25/03/2021 Adoptant le marché M21146 relatif à la requalification de l'avenue du Général Gallieni.
- 2021-118 du 25/03/2021 Adoptant le marché M21143 relatif à l'entretien et la maintenance des installations de bornes de recharge des véhicules électriques.
- 2021-119 du 29/03/2021 Adoptant la convention avec l'organisme de formation Libra Formation SAS.

---oooOooo---