

Créteil, le 29 juin 2021

**COMPTE RENDU ANALYTIQUE DE LA SÉANCE  
DU CONSEIL MUNICIPAL DU 28 JUIN 2021**

L'an deux mille vingt et un à vingt heures trente le vingt huit juin, le conseil municipal de la commune de Créteil convoqué à domicile et par écrit le 22 juin 2021 s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur CATHALA Laurent

Étaient présents :

**M. CATHALA**, maire,  
**M. PELISSOLO**, **Mme BOULARD**, **M. PLACE**, **Mme GARRIGOU-GAUCHERAND**, **Mme SIMON-DECK**, **M. MAIZ**, **Mme SOL**, **M. DUKAN**, **Mme VORCHIN**, **M. URGIN**, **Mme TORGEMEN**, **M. PESSAQUE**, **Mme VALLIER**, **M. MBOUMBA**, **Mme DIALLO**, **M. LE GUILLOU**, **Mme ADNANE**, **M. HELIN**, **Mme HACHMI**, adjoints au maire,  
**M. DUFEU**, **M. WANNIN**, **Mme CAMARA**, **Mme DEPRez**, **Mme HENON**, **Mme MELIGNE**, **Mme ANAMBA-ONANA**, **M. TEISSEDE**, **M. BRAUD**, **M. ESOR**, **Mme CHRISTON**, **M. TOLEDANO**, **M. TAHRI**, **Mme MORVAN**, **Mme PERREAU**, **Mme RUPAIRE**, **M. BIEN**, **M. HENRY**, **Mme MATTEI**, **Mme RABA**, **M. HEBBRECHT**, **M. BETOUCHE**, **Mme LO**, **M. KERISIT**, conseillers municipaux, formant la majorité des membres en exercice et pouvant délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du code général des collectivités territoriales,

Absents :

Mandats : **M. ELHARRAR** (pouvoir à **Mme SIMON-DECK**), **Mme SALVIA** (pouvoir à **Mme SOL**), **M. SASPORTAS** (pouvoir à **M. WANNIN**), **Mme DIASSE** (pouvoir à **Mme SOL**), **Mme ANGLES** (pouvoir à **M. PLACE**), **M. MULUMBA** (pouvoir à **M. BRAUD**), **Mme GARCIA** (pouvoir à **M. BETOUCHE**), **M. DING** (pouvoir à **M. KERISIT**), **Mme DUPUIS** (pouvoir à **M. HEBBRECHT**).

Secrétaire de Séance : **Mme Sylvie SIMON-DECK**

Après avoir procédé à l'appel nominal des conseillers en exercice et constaté que le quorum était atteint pour la validité des délibérations, Monsieur le Maire soumet aux membres de l'assemblée le procès-verbal de la séance du 12 avril 2021 qui est adopté à l'unanimité et donne communication :

- des décisions prises par Monsieur le Maire du 06 avril au 20 juin 2021, conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal ;
- d'une synthèse relative au dispositif de vaccination ;
- de l'arrêté préfectoral d'autorisation environnementale n° 2021/01663 du 11 mai 2021 relatif à l'exploitation d'une unité de traitement de Déchets d'équipements électriques et électroniques (D3E) de type Gros électroménagers froid sur le territoire de la commune de Bonneuil-sur-Marne et exploitée par la société REVIVAL ;
- d'un état des dégâts liés aux intempéries survenues le 19 juin 2021.

### ***ADOPTION DES DÉLIBÉRATIONS PRÉSENTÉES À LA SÉANCE :***

**D2021-3-1-23-1** Budget Principal : Approbation du compte administratif pour l'exercice 2020.

***Rapporteur : Monsieur PESSAQUE***

Le groupe Les Républicains s'abstient. Monsieur le Maire ne prend pas part au vote.  
Adoptée à l'unanimité des votants.

**D2021-3-1-23-2** Budget Principal : Affectation du résultat de l'exercice 2020.

***Rapporteur : Monsieur PESSAQUE***

Le groupe Les Républicains s'abstient. Monsieur le Maire ne prend pas part au vote.  
Adoptée à l'unanimité des votants.

**D2021-3-1-24-1** Budget annexe de chauffage urbain : Approbation du compte administratif 2020.

***Rapporteur : Monsieur PESSAQUE***

Le groupe Les Républicains s'abstient. Monsieur le Maire ne prend pas part au vote.  
Adoptée à l'unanimité des votants.

**D2021-3-1-24-2** Budget annexe de chauffage urbain : Affectation du résultat de l'exercice 2020.

***Rapporteur : Monsieur PESSAQUE***

Le groupe Les Républicains s'abstient. Monsieur le Maire ne prend pas part au vote.  
Adoptée à l'unanimité des votants.

**D2021-3-1-25-1** Budget principal : Examen des comptes de gestion du comptable public, responsable de la trésorerie Municipale, pour l'exercice 2020.

***Rapporteur : Monsieur PESSAQUE***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-1-25-2** Budget annexe de chauffage urbain : Examen des comptes de gestion du comptable public, responsable de la trésorerie Municipale, pour l'exercice 2020.

***Rapporteur : Monsieur PESSAQUE***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-1-26** Attribution des subventions au titre du Contrat Enfance Jeunesse aux équipements socioculturels pour 2021.

***Rapporteur : Monsieur PELISSOLO***

Madame RUPAIRE et Monsieur BIEN ne prennent pas part au vote.

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-1-27-1** Crise sanitaire - Exonérations exceptionnelles en soutien aux acteurs économiques, associatifs et aux usagers : Adoption d'une exonération de droits de voirie et de stationnement.

***Rapporteur : Madame SIMON-DECK***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-1-27-2** Crise sanitaire - Exonérations exceptionnelles en soutien aux acteurs économiques, associatifs et aux usagers : Adoption de franchises des loyers et charges pour les commerçants considérés comme "non essentiels" durant le 3ème confinement ayant fait l'objet d'une fermeture administrative.

***Rapporteur : Madame SIMON-DECK***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-1-27-3** Crise sanitaire - Exonérations exceptionnelles en soutien aux acteurs économiques, associatifs et aux usagers : Adoption d'une exonération des abonnements au Centre Marie-Thérèse Eyquem.

***Rapporteur : Madame SIMON-DECK***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-1-28** Actualisation des droits de place et redevances applicables à l'exploitation des marchés d'approvisionnement de détail à compter du 1er septembre 2021.

***Rapporteur : Monsieur MAIZ***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-1-29** Constatations d'extinction de créances suite à procédures de rétablissement personnel

***Rapporteur : Monsieur PESSAQUE***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-1-30** Mise à jour du plan d'amortissement pour les immobilisations acquises sur le Budget Principal.

***Rapporteur : Monsieur PESSAQUE***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-1-31** Temps de travail : Mise en place des 1607 heures annuelles.

***Rapporteur : Monsieur CATHALA***

Le groupe Communistes et partenaires ne participe pas au vote.

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-1-32** Fixation du taux de promotion applicable aux avancements de grade du personnel communal.

***Rapporteur : Madame TORGEMEN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-1-33-1** Modification du tableau des emplois du personnel communal : suppressions et créations d'emplois.

***Rapporteur : Madame TORGEMEN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-1-33-2** Modification du tableau des emplois du personnel communal : création d'un poste de conseiller numérique.

***Rapporteur : Madame TORGEMEN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-2-7** Approbation de l'avenant n°14 au contrat de délégation de service public pour l'exploitation du réseau unifié de chauffage urbain.

***Rapporteur : Monsieur DUKAN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-2-8-1** Approbation de la convention d'entretien des espaces verts :  
- Centre Commercial Régional Créteil (CCR) Soleil - Klépierre.

***Rapporteur : Madame SOL***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-2-8-2** Approbation de la convention d'entretien des espaces verts :  
- Les montants de Mesly avenue du Dr Paul Casalis - Valophis Habitat.

***Rapporteur : Madame SOL***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-2-8-3** Approbation de la convention d'entretien des espaces verts :  
- AFUL Résidence "Les portes du Village" située 2/5 rue de Joly - Créteil Habitat-SEMIC.

***Rapporteur : Madame SOL***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-2-8-4** Approbation de la convention d'entretien des espaces verts :  
- AFUL Zone d'activité "Acti-Cité" située rue Sir John Sinclair et Soddy - Créteil Habitat-SEMIC.

***Rapporteur : Madame SOL***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-2-8-5** Approbation de la convention d'entretien des espaces verts :  
- Résidence "Déménitroux" située impasse du Pré-Dimanche - Créteil Habitat SEMIC.

***Rapporteur : Madame SOL***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-2-9** Taxe locale sur la publicité extérieure (TLPE) : actualisation des tarifs maximaux.

***Rapporteur : Monsieur DUFEU***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-2-10** Convention d'intervention foncière avec l'Établissement public foncier d'Île-de-France (EPFIF). Approbation de la convention passée entre l'EPFIF, la commune et GPSEA.

***Rapporteur : Madame SIMON-DECK***

Le groupe Les Républicains s'abstient.

Adoptée à l'unanimité des votants.

**D2021-3-2-11** Approbation de la convention de maîtrise d'ouvrage unique relative aux études et aux travaux d'aménagement du local situé dans le quartier dit Gizeh ou Néo-C sis 13 chemin des Mèches à Créteil, entre la Commune et l'Établissement public territorial Grand Paris Sud Est Avenir.

***Rapporteur : Monsieur DUKAN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-3-8** Convention avec l'Agence Régionale de Santé d'Île-de-France relative au centre de vaccination.

***Rapporteur : Madame GARRIGOU-GAUCHERAND***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-3-9-1** Adoption du règlement des prestations scolaires et périscolaires.

***Rapporteur : Monsieur BIEN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-3-9-2** Actualisation des tarifs pour les prestations de restauration scolaire pour l'année 2022.

***Rapporteur : Monsieur BIEN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-3-9-3** Actualisation des tarifs pour les classes de découvertes pour l'année 2022.

***Rapporteur : Monsieur BIEN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-3-9-4** Actualisation des tarifs pour les accueils de loisirs sans hébergement, accueils périscolaires, club de loisirs pour adolescents pour l'année 2022.

***Rapporteur : Monsieur BIEN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-3-9-5** Actualisation des tarifs pour les séjours de vacances d'été pour l'année 2022.

***Rapporteur : Monsieur BIEN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-3-10** Autorisation de déplacement d'animateurs de la Ville dans un pays étranger pour un séjour.

***Rapporteur : Monsieur BIEN***

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-3-11** Conventionnement avec la Fédération Régionale des MJC d'Île de France et financement des postes des directeurs des Maisons des Jeunes et de la Culture.

***Rapporteur : Madame VORCHIN***

Madame RUPAIRE ne participe pas au vote.

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-3-12** Approbation d'un avenant à la convention de mise à disposition de locaux et d'équipements au sein du Pavillon Sainte-Catherine pour la direction des piscines de l'Établissement public territorial Grand Paris Sud Est Avenir.

**Rapporteur : Monsieur LE GUILLOU**

Adoptée à l'unanimité.

**D2021-3-3-13** Motion relative à la taxation mondiale sur les multinationales : redonner aux États et aux collectivités le pouvoir d'agir.

**Rapporteur : Monsieur MBOUMBA**

Le groupe Les Républicains s'abstient.

Adoptée à l'unanimité des votants.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à vingt-deux heures cinquante-cinq le vingt huit juin deux mille vingt et un.

Le Maire  
  
Laurent CATHALA