



Ville de Créteil

Direction Générale des ressources financières,
juridiques, numériques et de la commande publique
Service de l'assemblée municipale
CONV04-10-2021
01.49.56.36.43
conseil.municipal@ville-creteil.fr

Le Maire

Créteil, le 27 septembre 2021

Madame, Monsieur et Cher(e) Collègue,

J'ai l'honneur de vous convier à la séance du conseil municipal qui se tiendra le :

**LUNDI 4 OCTOBRE 2021 à 20H30
à l'Hôtel de ville, en salle du Conseil municipal**

Les débats seront retransmis en direct au public sur le site internet de la ville via la chaîne Youtube de la ville.

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur et Cher(e) Collègue, l'expression de mes sentiments distingués.




Laurent CATHALA

DIRECTION GÉNÉRALE DES RESSOURCES FINANCIÈRES,
JURIDIQUES, NUMÉRIQUES ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE

HÔTEL DE VILLE • 94010 CRÉTEIL CEDEX
TÉLÉPHONE : 01.49.80.92.94 • TÉLÉCOPIE : 01.49.80.18.94

Toute correspondance destinée à la mairie doit être adressée à Monsieur le Maire

ORDRE DU JOUR
APRES EXAMEN DES RAPPORTS PAR LES COMMISSIONS

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 4 OCTOBRE 2021

N.B : Pour tout problème concernant cet ordre du jour ou les rapports afférents, merci de contacter le service de l'Assemblée municipale – tél : 01.49.56.36.43 – courriel : conseil.municipal@ville-creteil.fr

- I. Approbation du procès-verbal de la séance du 28 juin 2021.
- II. Communication des décisions prises par Monsieur le Maire du 21 juin au 26 septembre 2021, conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal.
- III. Remerciements de subvention.
- IV. Communication relative à la rentrée scolaire 2021/2022.

1^{ère} COMMISSION

**FINANCES, ÉCONOMIE, NOUVELLES TECHNOLOGIES, PERSONNEL
ET ORGANISATION DES SERVICES MUNICIPAUX**

R2021-5-1-34 Rapport d'observations définitives de la Chambre Régionale des Comptes relatif au contrôle des comptes et de la gestion de la commune de Créteil pour les exercices 2014 et suivants.

Rapporteur : Monsieur CATHALA

Les membres de la commission Finances prennent acte de la communication de ce rapport.

R2021-5-1-35 Communication du rapport relatif à l'activité de Créteil Habitat-SEMIC pour l'exercice 2020.

Rapporteur : Madame MATTEI

Les membres de la commission Finances prennent acte de la communication de ce rapport.

Avis de la commission Urbanisme : Dont acte.

R2021-5-1-36 Rapport des représentants de la Commune de Créteil au conseil d'administration de Créteil Habitat - SEMIC

Rapporteur : Madame SIMON-DECK

Les membres de la commission Finances prennent acte de la communication de ce rapport.

R2021-5-1-37 Délégation de service public pour l'exploitation des marchés d'approvisionnement de détail : Rapport annuel 2020.

Rapporteur : Monsieur MAIZ

Les membres de la commission Finances prennent acte de la communication de ce rapport.

R2021-5-1-38 Délégation de service public pour la gestion de la halte-plaisance de l'Île des Ravageurs : Rapport annuel année 2020.

Rapporteur : Madame SIMON-DECK

Les membres de la commission Finances prennent acte de la communication de ce rapport.

R2021-5-1-39 Avenant n°1 à la délégation de service public pour la gestion de la crèche des Abeilles.

Rapporteur : Madame VALLIER

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Éducation : à l'unanimité

R2021-5-1-40 Avenant n°2 à la convention constitutive de groupements de commandes entre l'établissement public territorial Grand Paris Sud Est Avenir et les communes membres.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2021-5-1-41 Attribution d'une subvention exceptionnelle de 5 000 euros suite aux incendies qui ont frappé la Kabylie.

Rapporteur : Monsieur BRAUD

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2021-5-1-42 Attribution d'une subvention exceptionnelle de 5 000 euros suite au tremblement de terre qui a frappé Haïti le 14 août 2021.

Rapporteur : Monsieur BRAUD

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2021-5-1-43 Avenant à la convention-cadre de mise à disposition du personnel conclue entre la commune et Créteil Habitat-SEMIC.

Rapporteur : Madame TORGEMEN

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2021-5-1-44 Modification du tableau des emplois du personnel communal : suppressions et créations d'emplois.

Rapporteur : Madame TORGEMEN

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2021-5-1-45 Créations d'emplois saisonniers au sein de la direction de la jeunesse pour l'année 2021-2022.

Rapporteur : Madame TORGEMEN

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

2^{ème} COMMISSION

URBANISME, CADRE DE VIE, TRAVAUX, LOGEMENT, DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT

R2021-5-2-12 Quartiers la Source - Pointe du Lac (CQ n°8) : Régularisation foncière de la prolongation de la ligne 8 du métro Créteil-Pointe du lac et cession de terrains au profit de la RATP.

Rapporteur : Albert ELHARRAR

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2021-5-2-13 Quartiers Échat-Champeval (CQ n°2) : Reconstruction du bâtiment Eiffel et cession par la commune au Département du Val-de-Marne d'une surface de 2 m².

Rapporteur : Josette SOL

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2021-5-2-14 Subventions au titre de l'aide à la rénovation, l'extension et l'aménagement des cinémas du Palais.

Rapporteur : Alain DUKAN

La commission Urbanisme émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

- R2021-5-2-15** Conventions d'entretien des espaces verts :
- Foncia Paris Rive gauche : Résidence du Halage (10 rue de Bonne) ;
 - Foncia Val-de-Marne : Résidence Esquirol (1 à 11 square Esquirol) ;
 - Proximmob : Parking Esquirol (rue Esquirol) ;
 - Créteil Habitat-SEMIC : Résidence Verdun (39 avenue de Verdun).

Rapporteur : Bruno HÉLIN

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à la majorité.

3^{ème} COMMISSION

**ÉDUCATION, JEUNESSE, CULTURE, SPORTS, DÉMOCRATIE
LOCALE, SANTÉ ET SOLIDARITÉS**

- R2021-5-3-13** Adoption d'une convention avec l'Agence Régionale de Santé pour le financement du centre de vaccination

Rapporteur : Madame DEPREZ

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

- R2021-5-3-14** Contrat Local de Santé : Convention de subventionnement avec l'Agence Régionale de Santé.

Rapporteur : Madame GARRIGOU-GAUCHERAND

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

- R2021-5-3-15** Programme d'actions 2021 et répartition de la subvention communale de fonctionnement au titre de la Politique de la Ville.

Rapporteur : Monsieur BIEN

La commission Éducation émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à la majorité.

R2021-5-3-16 Désignation des représentants du conseil municipal aux conseils d'écoles des établissements scolaires publics du premier degré pour l'année scolaire 2021/2022.

Rapporteur : Madame BOULARD

La commission Éducation émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2021-5-3-17 Désignation de deux représentants de la Commune au conseil d'administration de l'Union sportive de Créteil.

Rapporteur : Monsieur PELISSOLO

La commission Éducation émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2021-5-3-18 Convention de partenariat relative à l'accueil en stage des élèves du lycée Gutenberg.

Rapporteur : Monsieur BIEN

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2021-5-3-19 Recensement de la population 2022.

Rapporteur : Monsieur PELISSOLO

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.



Créteil, le 28 septembre 2021

LISTE DES DÉCISIONS

Décisions prises par Monsieur le Maire au cours de la période du 21 juin 2021 au 26 septembre 2021, conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal.

- | | |
|------------------------|--|
| 2021-176 du 22/06/2021 | Adoptant la convention avec l'organisme de formation ECN. |
| 2021-177 du 24/06/2021 | Adoptant la convention avec l'organisme CD formation. |
| 2021-178 du 28/06/2021 | Adoptant le marché M21176 relatif à la fourniture d'installation et de maintenance de liens d'accès internet très haut débit et d'interconnexion en technologie fibre noire pour 4 sites |
| 2021-179 du 28/06/2021 | Adoptant la convention de mise à disposition de locaux et d'équipements sportifs du parc de Choisy Le Roi Paris Val-de-Marne auprès de l'US Créteil Tennis. |
| 2021-180 du 01/07/2021 | Portant modification de la régie d'avance pour les dépenses liées aux activités des sorties et aux séjours organisés par la direction de la jeunesse. |
| 2021-181 du 01/07/2021 | Portant modification de la régie d'avance pour les dépenses nécessaires à la gestion des animations des centres de loisirs sans hébergement. |
| 2021-182 du 01/07/2021 | Portant modification de la régie d'avance pour les dépenses liées aux activités, mini-séjours et sorties organisées par le club de loisirs pour adolescents et pré-adolescents. |
| 2021-183 du 01/07/2021 | Portant modification de la régie d'avance pour les dépenses liées aux remboursements des frais de fonctionnement des conseils de quartier de Créteil. |
| 2021-184 du 02/07/2021 | Portant réalisation de deux emprunts pour un montant total de 8 000 000 d'euros entre la commune et Arkea Banque entreprises et institutionnels. |

2021-185 du 08/07/2021	Adoptant le marché M21187 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles et artistiques sur le temps périscolaire.
2021-186 du 08/07/2021	Adoptant le marché M21186 relatif au contrat de prestation entre la commune de Créteil et l'association maison pour tous Jean Ferrat pour l'organisation de l'évènement artistique et culturel « Antirouille 2021, l'été à volonté ».
2021-187 du 08/07/2021	Adoptant le marché M21177 relatif à la sécurisation des manifestations protocolaires, sportives et culturelles, gardiennage et protection rapprochée
2021-188 du 12/07/2021	Adoptant la convention avec l'organisme de formation ORSYS.
2021-189 du 12/07/2021	Adoptant un contrat de crédit de ligne de trésorerie auprès de la Caisse d'épargne et de prévoyance d'Île-de-France pour un montant de cinq millions d'euros.
2021-190 du 12/07/2021	Adoptant une convention d'ouverture de crédit à court terme auprès de la Banque Postale pour un montant de dix millions d'euros.
2021-191 du 13/07/2021	Portant modification de la régie de recettes du restaurant administratif du Centre Technique Municipale.
2021-192 du 13/07/2021	Portant modification de la régie de recettes du restaurant administratif de l'Hôtel de ville.
2021-193 du 13/07/2021	Portant modification de la régie de recettes créée pour l'encaissement des locations de salles municipales.
2021-194 du 13/07/2021	Portant modification de la régie de recettes créée pour le service des affaires civiles et militaires.
2021-195 du 13/07/2021	Portant modification de la régie de recettes créée pour l'encaissement des produits liés au fonctionnement des conseils de quartier.
2021-196 du 16/07/2021	Modifiant la décision 2020-185 du 18 novembre 2020 adoptant le marché M20111 pour la location d'une batterie pour véhicule électrique de marque Renault modèle Kangoo Maxi Ze.
2021-197 du 16/07/2021	Adoptant l'acte modificatif n° 1 du marché M21056 relatif à l'achat de matériaux destinés aux services municipaux – Lot 6 : Matériel de peinture et revêtements de sol et muraux.
2021-198 du 16/07/2021	Adoptant la convention avec l'organisme de formation SODEX.

- 2021-199 du 19/07/2021 Adoptant le marché M21184 relatif au contrat de prestation entre la Commune de Créteil et l'Association « Club socioculturel et sportif – Maison des jeunes de la Croix des Mèches » pour l'organisation de l'évènement artistique et culturel « Antirouille 2021, l'été à volonté ».
- 2021-200 du 19/07/2021 Adoptant le marché M21181 relatif au contrat de prestation entre la Commune de Créteil et l'Association Maison pour tous de la Haye aux Moines pour l'organisation de l'évènement artistique et culturel « Antirouille 2021, l'été à volonté ».
- 2021-201 du 20/07/2021 Adoptant le marché M21183 relatif au contrat de prestation entre la Commune de Créteil et l'Association Maison de la Solidarité pour l'organisation de l'évènement artistique et culturel « Antirouille 2021, l'été à volonté ».
- 2021-202 du 20/07/2021 Adoptant le marché M21189 relatif à la fourniture d'objets publicitaires.
- 2021-203 du 21/07/2021 Prise pour le règlement des honoraires de la SCP CHOURAQUI, NACACHE, FOURRIER, SADOON, Etude d'huissiers de justice intervenue dans le cadre de la procédure de mise en demeure de quitter les lieux à l'encontre des personnes occupant illégalement un terrain.
- 2021-204 du 22/07/2021 Adoptant l'acte modificatif n° 1 au marché M21160 relatif à la construction de vestiaires au stade de la Habette – Relance. Lot 1 : Gros œuvre.
- 2021-205 du 26/07/2021 Adoptant le marché M21185 relatif au contrat de prestation entre la Commune de Créteil et l'Association MJC Village pour l'organisation de l'évènement artistique et culturel « Antirouille 2021, l'été à volonté ».
- 2021-206 du 26/07/2021 Adoptant le marché M21179 relatif au contrat de prestation entre la Commune de Créteil et l'Association Groupement du Centre social Kennedy pour l'organisation de l'évènement artistique et culturel « Antirouille 2021, l'été à volonté ».
- 2021-207 du 27/07/2021 Adoptant l'acte modificatif n° 2 du marché M19120 relatif à l'extension de la vidéoprotection, travaux de génie civil et câblages associés, et maintenance – Lot n° 2 : extension de la vidéoprotection, travaux de câblages et maintenance.

2021-208 du 27/07/2021	Prise pour la défense des intérêts de la Commune à la suite d'une procédure de mise en demeure de quitter les lieux à l'encontre des personnes stationnant illégalement sur un terrain situé route de Choisy à Créteil.
2021-209 du 27/07/2021	Adoptant la convention avec l'organisme de formation CFA Union.
2021-210 du 28/07/2021	Adoptant l'acte modificatif n° 1 du marché M18007 relatif à l'entretien et le dépannage des adoucisseurs d'eau des bâtiments communaux.
2021-211 du 03/08/2021	Adoptant le marché M21180 relatif au contrat de prestation entre la Commune de Créteil et l'Association MJC Mont-Mesly-Madeleine Reberieux pour l'organisation de l'évènement artistique et culturel « Antirouille 2021, l'été à volonté ».
2021-212 du 18/08/2021	Adoptant le marché M21194 relatif à la fourniture et l'installation d'un dispositif d'alerte intrusion dans les écoles de la ville de Créteil.
2021-213 du 18/08/2021	Adoptant le contrat de cession entre la commune de Créteil et l'inlassable S.A.R.L dans le cadre du festival Antirouille 2021.
2021-214 du 20/08/2021	Adoptant le marché M21192 relatif à l'achat, la mise en œuvre et le suivi d'une solution d'archivage électronique, et autres outils complémentaires pour les services de la ville de Créteil.
2021-215 du 20/08/2021	Adoptant le marché M21190 relatif à l'acquisition et la mise en œuvre des caisses enregistreuses et de la suite logicielle de gestion des restaurants administratifs de la ville de Créteil, et leur maintenance.
2021-216 du 26/08/2021	Adoptant la convention avec l'organisme de formation CFA Akalis.
2021-217 du 26/08/2021	Adoptant l'acte modificatif n° 1 du marché M16070 relatif à l'étude d'intermodalité du pôle Créteil – Échat.
2021-218 du 27/08/2021	Adoptant la convention avec l'organisme de formation CFA Eve.
2021-219 du 31/08/2021	Adoptant la convention avec l'organisme de formation Forget.
2021-220 du 31/08/2021	Adoptant la convention avec l'organisme de formation CFAA77 La Bretonnière.

2021-221 du 02/09/2021	Adoptant la convention relative au don d'archives privées par monsieur Nicolas Stoskopf à la ville de Créteil.
2021-222 du 03/09/2021	Adoptant l'acte modificatif n°1 du marché M20092 relatif à la requalification de la place Jean Giraudoux. Lot 1 : terrassement, voirie et réseaux divers.
2021-223 du 03/09/2021	Adoptant la convention avec l'organisme de formation ECN.
2021-224 du 08/09/2021	Adoptant le marché M21191 relatif à la détection et au géo référencement des réseaux sensibles.
2021-225 du 10/09/2021	Adoptant la convention avec l'organisme de formation Orange Cyberdefense.
2021-226 du 16/09/2021	Adoptant l'acte modificatif n° 1 du marché M20114 relatif à la création de locaux de stockage au Palais des Sports. Lot 1 : gros œuvre.
2021-227 du 16/09/2021	Adoptant l'acte modificatif n° 1 du marché M20010 relatif à l'achat de matériel horticole (gamme de matériel professionnelle). Lot 1 : Matériels portatifs.
2021-228 du 16/09/2021	Adoptant l'acte modificatif n° 1 du marché M20011 relatif à l'achat de matériel horticole (gamme de matériel professionnelle). Lot 2 : Tondeuses à gazon.
2021-229 du 16/09/2021	Adoptant l'acte modificatif n° 1 du marché M20012 relatif à l'achat de matériel horticole (gamme de matériel professionnelle). Lot 3 : Véhicules polyvalents, tracteurs et accessoires.
2021-230 du 16/09/2021	Adoptant l'acte modificatif n° 1 du marché M20013 relatif à l'achat de matériel horticole (gamme de matériel professionnelle). Lot 4 : Matériels divers et accessoires horticoles.
2021-231 du 16/09/2021	Adoptant le marché M21193 relatif à la fourniture et à la pose de défibrillateurs automatiques externes, et à la formation à l'utilisation.
2021-232 du 16/09/2021	Adoptant le marché M21182 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens. Lot n° 8 : Classes sans nuitées.
2021-233 du 21/09/2021	Adoptant le marché M21197 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves. Lot n° 1 : Classes à dominante sportive.
2021-234 du 21/09/2021	Adoptant la convention avec l'organisme de formation Conseil Départemental du Val-de-Marne.

2021-235 du 21/09/2021	Adoptant la convention avec l'organisme de formation Fiducial.
2021-236 du 21/09/2021	Adoptant le marché M21196 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens. Lot n° 1 : Classes à dominante sportive.
2021-237 du 21/09/2021	Adoptant le marché M21198 relatif à l'organisation de classes de découvertes au profit des élèves cristoliens. Lot n° 1 : Classes à dominante sportive.
2021-238 du 21/09/2021	Adoptant le marché M21200 relatif à la maintenance et au support du parc des serveurs HP de la commune de Créteil.
2021-239 du 22/09/2021	Adoptant la convention avec l'organisme de formation Exprit.
2021-240 du 22/09/2021	Adoptant le marché M21199 relatif à la fourniture d'une solution de sécurisation de la messagerie et assistance et suivi.
2021-241 du 23/09/2021	Prise pour le règlement des honoraires de l'avocat ayant effectué des prestations pour le compte de la commune.

---oooOooo---