



LE MAIRE

Direction générale des Ressources financières ,
juridiques, numériques et de la commande publique
Direction des affaires juridiques et de l'assemblée municipale
Service de l'assemblée municipale

Votre interlocuteur :
Manon FRAU : 01.58.43.37.32
conseil.municipal@ville-creteil.fr

Créteil, le 20 juin 2023

Objet : Conseil municipal du 26 juin 2023

Madame, Monsieur et cher(e) collègue,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du Conseil municipal, qui se tiendra le :

**LUNDI 26 JUIN 2023 à 20H30
à l'Hôtel de ville, en salle du Conseil municipal**

Les débats seront retransmis en direct au public sur le site internet et la chaîne Youtube de la ville.

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur et Cher(e) Collègue, l'expression de mes sentiments distingués.



Laurent CATHALA

ORDRE DU JOUR
CM 03/04/2023



ORDRE DU JOUR
APRES EXAMEN DES RAPPORTS PAR LES COMMISSIONS

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 26 JUIN 2023

Pour tout problème concernant cet ordre du jour ou les rapports afférents, merci de contacter le service de l'Assemblée municipale – tél : 01.49.56.36.43 – courriel : conseil.municipal@ville-creteil.fr

- I. Approbation du procès-verbal de la séance du lundi 3 avril 2023.
- II. Communication des décisions prises par Monsieur le Maire du 28 mars au 19 juin 2023, conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal.

1^{ère} COMMISSION

**FINANCES, ÉCONOMIE, NOUVELLES TECHNOLOGIES, PERSONNEL
ET ORGANISATION DES SERVICES MUNICIPAUX**

R2023-4-1-27 Élection d'un conseiller territorial suite à une démission.

Rapporteur : Monsieur CATHALA

R2023-4-1-28 Désignation d'une membre du Conseil municipal à la commission permanente Finances, économie, nouvelles technologies, personnel et organisations des services municipaux.

Rapporteur : Monsieur CATHALA

R2023-4-1-29 Budget principal : Examen du compte de gestion du comptable public, responsable du service de gestion comptable pour l'exercice 2022.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-1-30 Budget principal : Approbation du compte administratif et affectation du résultat de l'exercice 2022.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-1-31 Budget annexe de chauffage urbain : Examen du compte de gestion du comptable public pour l'exercice 2022.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-1-32 Budget annexe de chauffage urbain : Approbation du compte administratif et affectation du résultat de l'exercice 2022.

Rapporteur : Monsieur PESSAQUE

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-1-33 Attribution d'une subvention exceptionnelle de 3500 € à l'association Filles et Fils de la République, dans le cadre de l'organisation de manifestations à l'occasion des 40 ans de la Marche pour l'égalité et contre le racisme.

Rapporteur : Monsieur BRAUD

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-1-34 Attribution d'une subvention exceptionnelle de 10 350 euros à l'association Accueil Solidarités Jeunes pour permettre à 23 jeunes Cristoliennes et Cristoliens de se rendre aux Journées Mondiales de la Jeunesse organisées à Lisbonne du 25 juillet au 6 août 2023.

Rapporteur : Monsieur BRAUD

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-1-35 Reitération de la garantie communale à Clésence, Groupe ActionLogement pour deux emprunts réaménagés auprès de la Caisse des dépôts et consignations.

Rapporteur : Madame SIMON-DECK

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-1-36 Approbation de la fusion-absorption de la SEM Île-de-France Énergies par la SEM Île-de-France Investissements et territoires et du projet de cession de la participation de la commune au capital social.

Rapporteur : Madame SIMON-DECK

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Urbanisme : Favorable à l'unanimité

R2023-4-1-37 Approbation de l'avenant n°3 à la convention constitutive de groupements de commandes entre l'établissement public territorial Grand Paris Sud Est Avenir, ses communes membres (y compris certains CCAS) et le SMITDUVM.

Rapporteur : Madame PERREAU

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-1-38 Délégation de service public pour la gestion de la halte-plaisance de l'île des Ravageurs : Rapport annuel pour l'année 2022.

Rapporteur : Madame SIMON-DECK

La commission Finances prend acte de la communication de ce rapport.

R2023-4-1-39 Délégation de service public pour l'exploitation des marchés publics d'approvisionnement de détail : Rapport annuel pour l'année 2022.

Rapporteur : Monsieur MAÏZ

La commission Finances prend acte de la communication de ce rapport.

R2023-4-1-40 Actualisation des droits de place et redevances applicables à l'exploitation des marchés d'approvisionnement de détail et mise en place d'une redevance d'animation à compter du 1er septembre 2023.

Rapporteur : Monsieur MAÏZ

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-1-41 Actualisation des tarifs maximaux de la Taxe Locale sur la Publicité Extérieure (TLPE).

Rapporteur : Monsieur MAÏZ

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Urbanisme : Favorable à l'unanimité.

R2023-4-1-42 Modification du tableau des emplois du personnel communal : suppressions et créations d'emplois.

Rapporteur : Monsieur DUKAN

La commission Finances émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-1-43 Créations d'emplois saisonniers pour la direction de la jeunesse (année 2023-2024).

Rapporteur : Monsieur DUKAN

La commission Finances émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

2^{ème} COMMISSION

URBANISME, CADRE DE VIE, TRAVAUX, LOGEMENT, DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT

R2023-4-2-9 Constitution d'une commission d'appel d'offres pour le jury du concours restreint de l'opération du Triangle de l'Échat Nord.

Rapporteur : Monsieur ELHARRAR

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

R2023-4-2-10 Adhésion à la compétence optionnelle Vélib' du Syndicat mixte Autolib' et Vélib' Métropole et transfert de la compétence de location de vélos en libre-service.

Rapporteur : Monsieur URGIN

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-2-11 Approbation de l'avenant n°16 au contrat de délégation de service public pour l'exploitation du réseau unifié de chauffage urbain.

Rapporteur : Monsieur ELHARRAR

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

R2023-4-2-12 Quartiers Chenevier-Déménitroux-Centre Ancien (CQ n°4) - Approbation de la cession d'une bande de terrain située 32 Bis rue Gabriel Péri au profit de Monsieur COMET.

Rapporteur : Madame SOL

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

Avis de la commission Finances : Favorable à l'unanimité.

R2023-4-2-13 Quartier Montaigut-Palais (CQ n°6). Usine de valorisation des énergétiques Valo'Marne : Approbation du déclassement rétroactif de la parcelle BR 12.

Rapporteur : Monsieur TEISSÈDRE

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-2-14 Quartier Bords de Marne- Val de Brie (CQ n°3) - Projet de rénovation urbaine du Haut du Mont-Mesly : Dénomination de voiries.

Rapporteur : Madame ANAMBA-ONANA

La commission Urbanisme émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

3^{ème} COMMISSION

**ÉDUCATION, JEUNESSE, CULTURE, SPORTS, DÉMOCRATIE LOCALE,
SANTÉ ET SOLIDARITÉS**

R2023-4-3-9 Présentation du rapport annuel de la Commission d'Intégration des Personnes Handicapées (CIPH) pour l'année 2022.

Rapporteur : Monsieur PELISSOLO

La commission Éducation prend acte de la communication de ce rapport.

R2023-4-3-10 Adoption de la convention Collectivité-étape du Relais de la flamme avec le COJO Paris 2024 (Comité d'Organisation des Jeux Olympiques et Paralympiques).

Rapporteur : Monsieur BIEN

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-3-11 Adoption de la convention de renouvellement du dispositif du Contrat Local de Santé (CLS).

Rapporteur : Madame GARRIGOU-GAUCHERAND

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-3-12 Adoption de la convention de renouvellement du dispositif du Conseil Local de Santé Mentale (CLSM).

Rapporteur : Madame GARRIGOU-GAUCHERAND

La commission Éducation émet, à l'unanimité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le Maire.

R2023-4-3-13 Délégation de service public pour l'exploitation de la crèche les Abeilles :
Rapport annuel pour l'année 2022.

Rapporteur : Madame VALLIER

La commission Éducation prend acte de la communication de ce rapport.

R2023-4-3-14 Signature d'un protocole de renforcement des liens entre les villes de Cotonou et
de Créteil.

Rapporteur : Monsieur BRAUD

La commission Éducation émet, à la majorité, un avis conforme aux propositions de Monsieur le
Maire.



Direction générale des ressources financières,
juridiques, numériques et de la commande publique
Service de l'assemblée municipale

Créteil, le 20 juin 2023

LISTE DES DÉCISIONS

Prises par Monsieur le Maire du 28 mars au 19 juin 2023 en vertu de la délégation d'attributions du conseil municipal qui lui a été conférée par délibération D2020-3-1-25 du 05 juillet 2020 conformément à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales.

2023-71 du 28/03/2023	Adoptant le principe de la vente du mobilier scolaire
2023-72 du 24/03/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation Pyramid
2023-73 du 20/03/2023	Adoptant la convention d'occupation du local situé dans le quartier dit Neo-C au bénéfice de l'Établissement public territorial Grand Paris Sud Est Avenir
2023-74 du 06/03/2023	Adoptant l'acte modificatif n°1 du marché M20004 relatif aux services d'assurances pour la Ville de Créteil. Lot 1 : assurance des dommages aux biens et des risques annexes
2023-75 du 29/03/2023	Adoptant le marché M23091 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturelles et artistiques sur le temps scolaire
2023-76 du 29/03/2023	Adoptant le marché M23092 relatif à la gestion et la mise en œuvre d'ateliers et d'activités culturels, artistiques et sportifs sur le temps périscolaire
2023-77 du 31/03/2023	Adoptant le marché M23093 relatif aux prestations de maintenance des pare-feu SOPHOS XG
2023-78 du 31/03/2023	Adoptant l'acte modificatif n°1 du marché M20006 relatif aux services d'assurances pour la ville de Créteil. Lot 3 : Assurance des véhicules et des risques annexes
2023-79 du 31/03/2023	Adoptant le marché M23094 relatif à la restructuration de la crèche de la Brèche. Lot 3 A : Charpente
2023-80 du 11/04/2023	Adoptant l'acte modificatif n°1 du marché M20071 relatif à la maintenance et l'assistance à l'utilisation de progiciels

2023-81 du 12/04/2023	Adoptant l'acte modificatif n°1 du marché M21058 relatif à l'achat de matériaux destinés aux services municipaux. Lot 9 : serrurerie / système de fermeture
2023-82 du 12/04/2023	Adoptant le marché M23079 relatif aux travaux de restructuration de la Crèche de la Brèche. Relance lot 11 : Ascenseur
2023-83 du 12/04/2023	Adoptant le marché M23097 relatif à l'achat de petits fours salés, sucrés, sandwiches et autres préparations pour lunch
2023-84 du 12/04/2023	Adoptant le marché M23096 relatif à l'achat de pain et de viennoiserie de fabrication artisanale
2023-85 du 30/03/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation ECN
2023-86 du 11/04/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation AFTRAL
2023-87 du 17/04/2023	Adoptant l'acte modificatif n°1 au marché M20017 relatif à l'achat de pneumatiques et accessoires destinés aux véhicules et engins communaux. Lot 1 : Achat de pneumatiques destinés aux véhicules de tourisme, utilitaires, poids lourds et autocars
2023-88 du 04/04/2023	Sollicitant une subvention auprès de la Région Île-de-France au titre de l'Aide à la réalisation de manifestation en arts plastiques, numériques et urbains
2023-89 du 14/04/2023	Adoptant les conventions avec l'organisme de formation ECN
2023-90 du 21/04/2023	Adoptant les conventions avec l'organisme de formation ECN
2023-91 du 24/04/2023	Adoptant le marché M23098 relatif à la création et la réalisation du spectacle pyrotechnique de Jour de Fête
2023-92 du 25/04/2023	Adoptant l'acte modificatif n°1 du marché M22095 relatif au service d'hébergement des serveurs webs et noms de domaines
2023-93 du 03/05/2023	Adoptant le marché M23101 relatif à l'achat de pain et de viennoiseries de fabrication artisanale pendant les périodes de fermeture du titulaire du M23096
2023-94 du 03/05/2023	Adoptant le marché M23102 relatif à l'achat de petits fours salés et sucrés, sandwiches et autres préparations pour lunch pendant les périodes de fermeture du titulaire du M23097
2023-95 du 03/05/2023	Adoptant le marché M23095 relatif à la restructuration de la crèche de la Brèche. Lot 3 B : couverture
2023-96 du 09/05/2023	Adoptant le marché M23103 relatif aux travaux d'installation d'un ascenseur dans les locaux de l'école Gaspard Monge - accessibilité PMR

2023-97 du 04/05/2023	Convention de mise à disposition de local à la Compagnie Les Mistons
2023-98 du 04/05/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation ECN
2023-99 du 05/05/2023	Adoptant les conventions avec l'organisme de formation ECN
2023-100 du 05/05/2023	Adoptant les conventions avec l'organisme TRITECH FORMATION
2023-101 du 19/05/2023	Adoptant les conventions avec l'organisme de formation FORGET
2023-102 du 23/05/2023	Adoptant le marché M23099 relatif à l'organisation de l'opération Tout Créteil en Sport le 2 juillet 2023
2023-103 du 23/05/2023	Demandant une subvention auprès de la Métropole du Grand Paris au titre du Fond d'Investissement Métropolitain (FIM) dans le cadre du projet de création d'un équipement dédié aux savoir-faire numériques, le Fablab de Créteil
2023-104 du 26/05/2023	Adoptant l'acte modificatif n°1 au marché M20083 relatif aux services d'accompagnement administratif et juridique pour les familles cristoliennes en situation de fragilité
2023-105 du 05/06/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation APAVE
2023-106 du 05/06/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation DOMAINE CHAUMONT
2023-107 du 05/06/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation ECN
2023-108 du 06/06/2023	Adoptant la convention avec l'organisme de formation DOMAINE CHAUMONT
2023-109 du 09/06/2023	Adoptant le marché M23105 relatif à la rénovation du terrain synthétique Nelson Paillou
2023-110 du 13/06/2023	Adoptant le marché M23107 relatif à l'organisation de Jour de Fête 2023
2023-111 du 13/06/2023	Adoptant le marché M23109 relatif à l'organisation de Jour de Fête 2023
2023-112 du 13/06/2023	Adoptant le marché M23106 relatif à l'organisation d'un séjour de vacances à Gap pour les jeunes Cristoliens
2023-113 du 15/06/2023	Adoptant le marché M23113 relatif à l'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les marchés d'assurances de la Ville

2023-114 du 16/06/2023	Demandant une subvention au titre du fonds d'investissement métropolitain pour la rénovation thermique d'un bâtiment de l'école maternelle des Buttes
2023-115 du 16/06/2023	Demandant une subvention au titre du fonds d'investissement métropolitain pour la végétalisation des cours d'école
2023-116 du 16/06/2023	Demandant une subvention au titre du fonds d'investissement métropolitain pour le remplacement et l'isolation de la toiture du groupe scolaire Charles Péguy

---oooOooo---